

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАПОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОЛЬХОВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.08.2024 №109
сл. Шапошниковка

О создании Комиссии по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) строений и сооружений на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 29.08.2024 № 31 «Об утверждении Порядка размещения некапитальных (нестационарных) строений и сооружений на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области», администрация Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Комиссию по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) строений и сооружений на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области.
2. Утвердить прилагаемое Положение о Комиссии по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) строений и сооружений на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник».
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы Шапошниковского сельского поселения

Е.А.Новик

Положение о комиссии по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) строений и сооружений на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области

1. Общие положения

1.1. Комиссия по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) строений и сооружений на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области (далее - Комиссия) является коллегиальным совещательным органом, созданным в целях организации работы по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) строений и сооружений, а также сбора и подготовки необходимых для осуществления демонтажа самовольно установленных некапитальных объектов документов и информации о его владельце.

1.2. Состав Комиссии утверждается и изменяется постановлением администрации Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области.

1.3. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Порядком размещения некапитальных (нестационарных) строений и сооружений на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 29.08.2024 №31 (далее - Порядок) и иными правовыми актами.

1.5. Полномочиями Комиссии являются:

- рассмотрение вопросов и принятие решений о размещении/демонтаже некапитальных (нестационарных) строений и сооружений;
- направление запросов, сбор сведений, необходимых для рассмотрения вопросов и принятия решений размещении/демонтаже некапитальных (нестационарных) строений и сооружений, в том числе в целях установления его владельца;
- подписание документов, подготавливаемых в рамках рассмотрения вопросов и принятия решений размещении/демонтаже некапитальных (нестационарных) строений и сооружений в соответствии с Порядком;
- рассмотрение заявлений и принятие решений о возврате самовольно установленного некапитального объекта (его составляющих элементов) и (или) находящегося внутри него имущества либо об отказе в его возврате;
- исполнение функций, связанных с рассмотрением вопросов и принятием решений о размещении/демонтаже некапитальных (нестационарных) строений и сооружений.

2. Организация работы Комиссии

2.1. Формой работы Комиссии являются заседания, в том числе выездные. Руководство работой и назначение заседаний Комиссии осуществляет председатель Комиссии, в случае его временного отсутствия (болезнь, отпуск, командировка и т.д.) обязанности исполняет заместитель

председателя Комиссии.

Заседания Комиссии назначаются председателем Комиссии по мере подготовки и поступления необходимых материалов:

- на основании заявлений о выдаче разрешения на размещение некапитальных объектов и документов, поступивших от заявителей в администрацию;

- на основании выявления самовольно установленного некапитального объекта фиксируется членами Комиссии на выездном заседании путем составления акта или предписания.

2.2. Комиссия на своих заседаниях рассматривает представленные материалы и принимает решения, в том числе:

1. выдает разрешение на размещение некапитального (нестационарного) строения, сооружения на территории Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области;

2. выносит отказ в выдаче разрешения по следующим основаниям:

представление неполного комплекта документов, предусмотренного [п. 3.2](#) Порядка;

выявление в заявлении и (или) в прилагаемых к нему документах недостоверной, искаженной или неполной информации, в том числе представление заявителем документов, срок действия которых на момент поступления в администрацию истек;

несоответствие некапитального объекта и (или) планируемого места его размещения нормам и требованиям законодательства Российской Федерации, Воронежской области или правовых актов Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области, в том числе утвержденных документов территориального планирования;

вид разрешенного использования земельного участка не предусматривает размещение указанного в заявлении некапитального объекта.

3. об отложении рассмотрения вопроса о демонтаже самовольно установленного некапитального объекта (с указанием причины);

4. о снятии вопроса с рассмотрения Комиссии в случае предоставления документов, являющихся основанием для размещения некапитального объекта;

5. о снятии вопроса с рассмотрения Комиссии в случае добровольного демонтажа самовольно установленного некапитального объекта;

6. о снятии вопроса с рассмотрения Комиссии в случае наличия оснований для отнесения объекта к объектам капитального строительства;

7. о принудительном демонтаже самовольно установленного некапитального объекта.

2.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством при открытом голосовании и правомочны, если на заседании присутствует не менее половины ее состава. При равном количестве голосов, голос председательствующего является решающим.

2.4. Решения Комиссии, указанные в [п. 2.2](#) настоящего Положения, оформляются в виде протокола, который подписывается председателем и секретарем Комиссии.

2.5. На основании оформленного протокола Комиссии, оформляется решение о выдаче разрешения или мотивированном отказе в выдаче разрешения.