

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАПОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОЛЬХОВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.10.2024 № 123
Сл.Шапошниковка

Об изъятии земельного участка и здания - индивидуального жилого дома для муниципальных нужд в связи с признанием непригодным для проживания индивидуального жилого дома № 24 по ул.Шевченко сл.Шапошниковка Ольховатского района Воронежской области

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 18.01.2013 № 1/1 «О признании непригодным для проживания индивидуального жилого дома № 24 по ул.Шевченко сл.Шапошниковка, Ольховатского района Воронежской области», администрация Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 36:18:4800014:22, площадью 4082 кв.м., из земель населенных пунктов, разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, 24, принадлежащий на праве общей долевой собственности Татаронис Георгию Владимировичу (1/4 доля), Татаронис Ольге Александровне (1/4 доля), Татаронис Елене Георгиевне (1/4 доля), Татаронис Станиславу Георгиевичу (1/4 доля), на земельном участке расположено здание - индивидуальный жилой дом №24.

2. Изъять для муниципальных нужд здание - индивидуальный жилой дом, общей площадью 27,8 кв.м., с кадастровым номером 36:18:4800014:93, расположенное по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, дом 24, 1937 года постройки, принадлежащее на праве общей долевой собственности Татаронис Георгию Владимировичу (1/4 доля), Татаронис Ольге Александровне (1/4 доля), Татаронис Елене Георгиевне (1/4 доля), Татаронис Станиславу Георгиевичу (1/4 доля), расположенное на изымаемом земельном участке по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, 24.

3. Изъятие земельного участка и здания осуществить путем предоставления возмещения собственникам.

4. Осуществить мероприятия, предусмотренные статьей 56.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить копию настоящего постановления собственникам изымаемых объектов недвижимости, указанным в п.1. и п.2. настоящего постановления в течение 10 дней с момента его принятия, в порядке, установленном статьей 56.6. Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Направить копию настоящего постановления в течение 10 дней с момента его принятия в орган регистрации прав – управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

7. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

8. Подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимости и документы, в порядке, установленном п. 3, 4. ст. 56.10. Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Обеспечить государственную регистрацию права собственности за Шапошниковским сельским поселением Ольховатского муниципального района Воронежской области на земельный участок, указанный в п.1. настоящего постановления и расположенный на нем объект недвижимости, указанный в п.2. настоящего постановления, после заключения соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru> и опубликовать в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник».

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шапошниковского сельского поселения



[Handwritten signature]

А.И.Двирник