

ГЛАВА
ШАПОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОЛЬХОВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.04.2022 № 3
сл.Шапошниковка

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 5.1., ст. 38, ст. 39, ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального Закона от 06 октября 2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской, Правилами землепользования и застройки Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.02.2021 №45-01-04/152, Положением о порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории Шапошниковского сельского поселения, утвержденного решением Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской от 03.07.2018 №28 и заявлением Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 13.04.2022 № 45-11/1175

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания для обсуждения населением Шапошниковского сельского поселения проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории Шапошниковского сельского поселения, утвержденного решением Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской от 03.07.2018 №28.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания, назначенные на 29 апреля 2022 года, предоставляется проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

№ п/п	Адрес земельного участка	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Ф.И.О. собственника
1	Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 кадастровый номер 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м,	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м	Саратовский Николай Васильевич

Экспозиция проекта открыта с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Время работы экспозиции: понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Собрание участников публичных слушаний состоится 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

В период размещения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости» и на информационных стендах, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес Комиссии;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Полномочия по организации и проведению публичных слушаний осуществляет Комиссия по землепользованию и застройке Шапошниковского сельского поселения.

Место нахождения Комиссии: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, тел. 84739549135, приемные часы понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Регистрация жителей Шапошниковского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаньях, производится по месту нахождения Комиссии и прекращается за один день до дня проведения публичных слушаний.

Письменные замечания и предложения от граждан и организаций принимаются Комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Материалы по проекту подлежат опубликованию в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e->

gov36.ru/its/novosti-1 в разделе «Информация» подразделе «Новости» и дополнительно разместить на информационных стендах на территории поселения.».

5. Полномочия по организации и проведению публичных слушаний возложить на Комиссию по землепользованию и застройке Шапошниковского сельского поселения (далее по тексту – Комиссия) в следующем составе:

- Двирник Алексей Иванович - глава Шапошниковского сельского поселения - председатель комиссии;
- Новик Елена Александровна – главный специалист администрации сельского поселения - заместитель председателя комиссии;
- Горбанёва Марина Александровна – ведущий специалист администрации сельского поселения - заместитель председателя комиссии;
- Неровная Людмила Геннадьевна – старший инспектор-юрист администрации сельского поселения – секретарь;

Лубкин Сергей Павлович— председатель комиссии Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения по аграрной политике, земельным отношениям и охране окружающей среды – член комиссии,

- Колесникова Елена Петровна - старший инспектор администрации сельского поселения - член комиссии.

6. Место нахождения Комиссии – сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, тел. 84739549135, приемные часы понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Регистрация жителей Шапошниковского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения Комиссии и прекращается за один день до дня проведения публичных слушаний.

Письменные замечания и предложения от граждан и организаций принимаются Комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости».

Дополнительно разместить на информационных стендах на территории поселения.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9.Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шапошниковского сельского поселения



Handwritten signature of A.I. Dvirnik

А.И.Двирник



Проект

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ _____

г. Воронеж

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.02.2021 № 45-01-04/152 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Саратовского Николая Васильевича от 24.03.2022 № 318, заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний от « ____ » _____ 2022, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа от « ____ » _____ 2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Саратовскому Николаю Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадью 4800 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул. Гагарина, 113, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу): от точки 4 (X-355502.18;Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

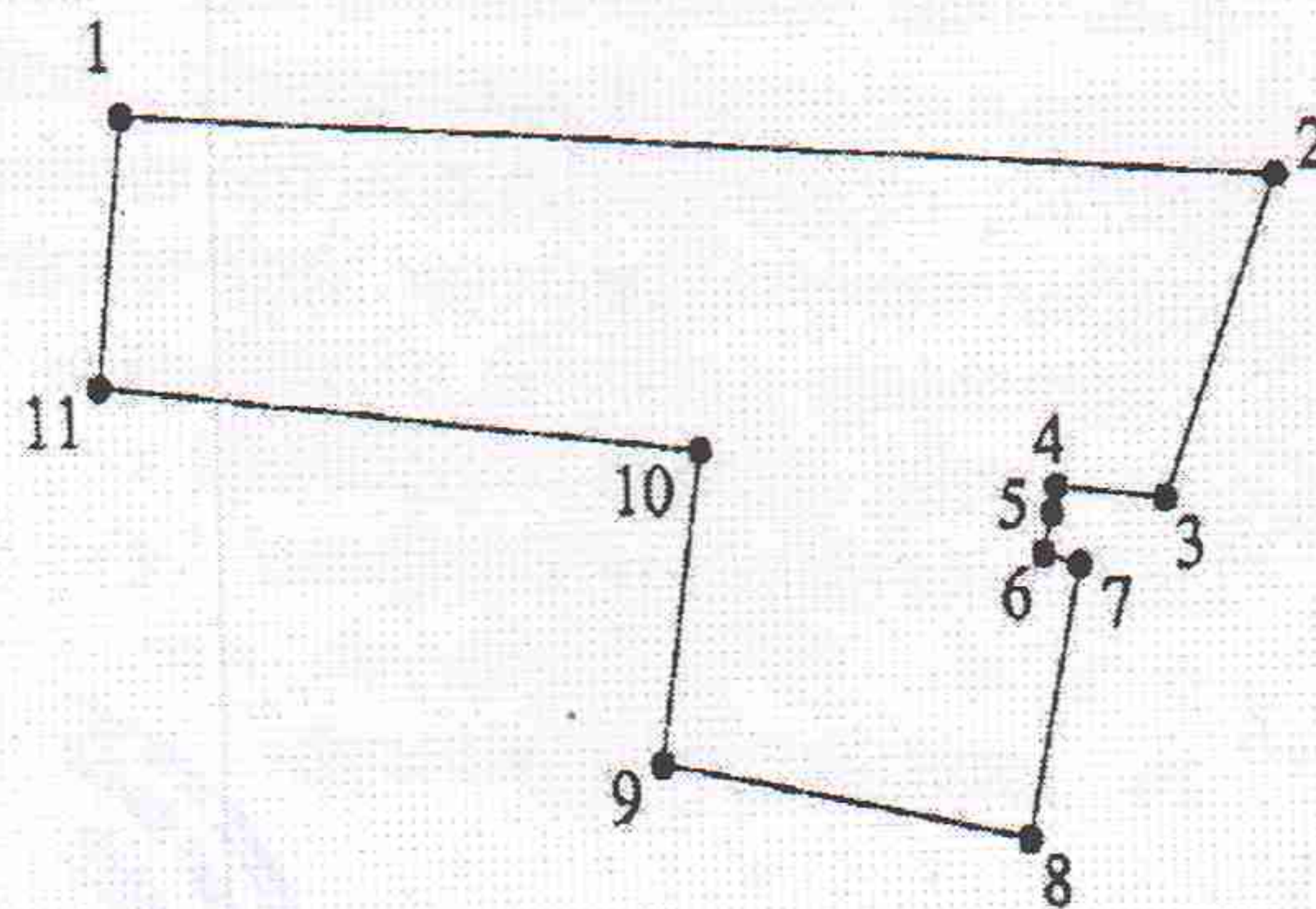
Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от _____ № _____

Схема земельного участка
с нумерацией характерных точек границ

Кадастровый номер 36:18:4800018:277



Номера характерных точек	X	Y
1	355539.42	1311962.27
2	355531.72	1312087.72
3	355500.90	1312074.99
4	355502.18	1312063.19
5	355499.61	1312062.69
6	355495.74	1312061.68
7	355494.68	1312065.58
8	355469.14	1312059.56
9	355476.73	1312019.61
10	355506.40	1312024.36
11	355513.48	1311959.35
1	355539.42	1311962.27

Используемые условные знаки и обозначения:

— границы земельного участка с кадастровым номером 36:18:4800018:277, согласно сведениям ЕГРН

• 1 характерная точка границ земельного участка

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

13 апреля
2022 г.
№ 22

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ШАПОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОЛЬХОВАТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания, назначенные на 29 апреля 2022 года, предоставляется проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

№ п/п	Адрес земельного участка	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Ф.И.О. собственника
1	Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 кадастровый номер 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м,	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м	Саратовский Николай Васильевич

Экспозиция проекта открыта с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Время работы экспозиции: понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Собрание участников публичных слушаний состоится 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

В период размещения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости» и на информационных стендах, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес Комиссии;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Полномочия по организации и проведению публичных слушаний осуществляет Комиссия по землепользованию и застройке Шапошниковского сельского поселения.

Место нахождения Комиссии: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, тел. 84739549135, приемные часы понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Регистрация жителей Шапошниковского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения Комиссии и прекращается за один день до дня проведения публичных слушаний.

Письменные замечания и предложения от граждан и организаций принимаются Комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Материалы по проекту подлежат опубликованию в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости» и дополнительно разместить на информационных стендах на территории поселения

**ГЛАВА
ШАПОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОЛЬХОВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.04.2022 № 3
О назначении публичных слушаний**

В соответствии со ст. 5.1., ст. 38, ст. 39, ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального Закона от 06 октября 2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом, Правилами землепользования и застройки Шапошниковского сельского поселения утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.02.2021 №45-01-04/152, Положением о порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории Шапошниковского сельского поселения, утвержденного решением Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения от 03.07.2018 №28 и заявлением Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 13.04.2022 № 45-11/1175

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания для обсуждения населением Шапошниковского сельского поселения проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории Шапошниковского сельского поселения, утвержденного решением Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения от 03.07.2018 №28.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«Оповещение о проведении публичных слушаний»

На публичные слушания, назначенные на 29 апреля 2022 года, предоставляется проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

№ п/п	Адрес земельного участка	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Ф.И.О. собственника
1	Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 кадастровый номер 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м,	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (Х-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (Х-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м	Саратовский Николай Васильевич

Экспозиция проекта открыта с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Время работы экспозиции: понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Собрание участников публичных слушаний состоится 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

В период размещения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и на официальном сайте администрации Шапошниковского

сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости» и на информационных стендах, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес Комиссии;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Полномочия по организации и проведению публичных слушаний осуществляет Комиссия по землепользованию и застройке Шапошниковского сельского поселения.

Место нахождения Комиссии: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, тел. 84739549135, приемные часы понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Регистрация жителей Шапошниковского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения Комиссии и прекращается за один день до дня проведения публичных слушаний.

Письменные замечания и предложения от граждан и организаций принимаются Комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Материалы по проекту подлежат опубликованию в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости» и дополнительно разместить на информационных стендах на территории поселения.».

5. Полномочия по организации и проведению публичных слушаний возложить на Комиссию по землепользованию и застройке Шапошниковского сельского поселения (далее по тексту – Комиссия) в следующем составе:

- Двирник Алексей Иванович - глава Шапошниковского сельского поселения - председатель комиссии;
- Новик Елена Александровна – главный специалист администрации сельского поселения - заместитель председателя комиссии;
- Горбанёва Марина Александровна – ведущий специалист администрации сельского поселения - заместитель председателя комиссии;
- Неровная Людмила Геннадьевна – старший инспектор-юрист администрации сельского поселения – секретарь;

Лубкин Сергей Павлович— председатель комиссии Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения по аграрной политике, земельным отношениям и охране окружающей среды – член комиссии,

- Колесникова Елена Петровна - старший инспектор администрации сельского поселения - член комиссии.

6. Место нахождения Комиссии – сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, тел. 84739549135, приемные часы понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Регистрация жителей Шапошниковского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения Комиссии и прекращается за один день до дня проведения публичных слушаний.

Письменные замечания и предложения от граждан и организаций принимаются Комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости».

Дополнительно разместить на информационных стендах на территории поселения.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шапошниковского
сельского поселения

А.И.Двирник



Проект

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ _____

г. Воронеж

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.02.2021 № 45-01-04/152 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Саратовского Николая Васильевича от 24.03.2022 № 318, заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний от « ____ » _____ 2022, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа от « ____ » _____ 2022

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Саратовскому Николаю Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадью 4800 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул. Гагарина, 113, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу): от точки 4 (X-355502.18;Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

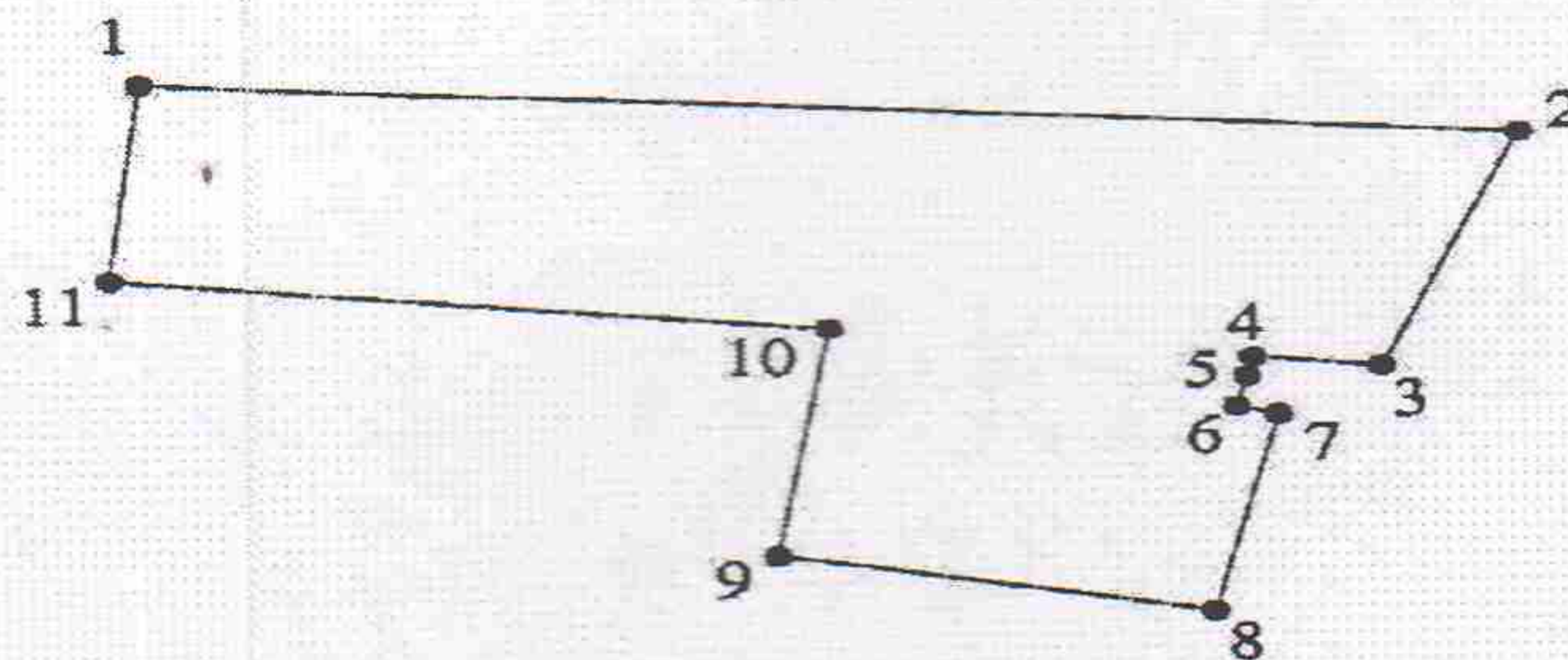
Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от _____ № _____

Схема земельного участка
с нумерацией характерных точек границ

Кадастровый номер 36:18:4800018:277



Номера характерных точек	X	Y
1	355539.42	1311962.27
2	355531.72	1312087.72
3	355500.90	1312074.99
4	355502.18	1312063.19
5	355499.61	1312062.69
6	355495.74	1312061.68
7	355494.68	1312065.58
8	355469.14	1312059.56
9	355476.73	1312019.61
10	355506.40	1312024.36
11	355513.48	1311959.35
1	355539.42	1311962.27

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы земельного участка с кадастровым номером 36:18:4800018:277, согласно сведениям ЕГРН
- 1 характерная точка границ земельного участка

УЧРЕДИТЕЛИ и ИЗДАТЕЛИ: Совет народных депутатов и администрация Шапошиковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области

Адрес издателя: 396679, Воронежская область, Ольховатский р-н, сл.Шапошиковка, ул. Шевченко, д.1а.
Тел.(47395) 49-1-35.

Адрес типографии: 396679, Воронежская область, Ольховатский р-н, сл.Шапошиковка, ул. Шевченко, д.1а.
Тел.(47395) 49-1-35.

Ответственный за выпуск: старший инспектор-юрист администрации Шапошиковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области Неровная Людмила Геннадьевна.

Подписано к печати: 10.00 13.04.2022 года

Тираж 10экз.

Распространяется бесплатно

13.04.2022

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания, назначенные на 29 апреля 2022 года, представляется проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

№ п/п	Адрес земельного участка	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Ф.И.О. собственника
1	Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул. Гагарина, 113 кадастровый номер 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м,	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м	Саратовский Николай Васильевич

Экспозиция проекта открыта с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул. Шевченко, д.1а.

Время работы экспозиции: понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Собрание участников публичных слушаний состоится 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул. Шевченко, д.1а.

В период размещения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подраздел «Новости» и на информационных стендах, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях.

Полномочия по организации и проведению публичных слушаний осуществляет Комиссия по землепользованию и застройке Шапошниковского сельского поселения.

Место нахождения Комиссии: сл. Шапошниковка, ул. Шевченко, д.1а, тел. 84739549135, приемные часы понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Регистрация жителей Шапошниковского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения Комиссии и прекращается за один день до дня проведения публичных слушаний.

Письменные замечания и предложения от граждан и организаций принимаются Комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: сл. Шапошниковка, ул. Шевченко, д.1а.

Материалы по проекту подлежат опубликованию в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости» и дополнительно разместить на информационных стендах на территории поселения.

А К Т ОБНАРОДОВАНИЯ
муниципального правового акта
Шапошниковского сельского поселения

сл.Шапошниковка

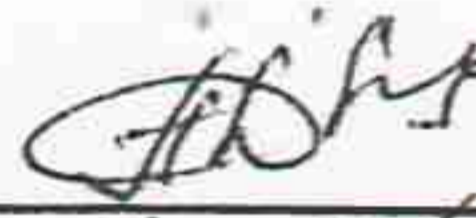
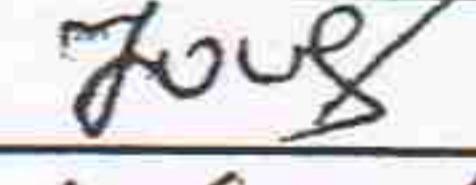



13.04.2022 года

Комиссией по обнародованию муниципальных правовых актов Шапошниковского сельского поселения, в составе – Двирник Алексея Ивановича главы Шапошниковского сельского поселения, - Новик Елены Александровны главного специалиста администрации Шапошниковского сельского поселения, - Неровной Людмилы Геннадьевны старшего инспектора – юриста администрации Шапошниковского сельского поселения, - Бондаренко Александра Михайловича депутата Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения, - Лубкина Сергея Павловича - представителя организации – ООО «Заречное», расположенной в здании администрации Шапошниковского сельского поселения - (сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а) составлен настоящий акт в том, что в соответствии с Уставом Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района, 13 апреля 2022 года произведено обнародование постановлений главы Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 13.04.2022 №3 «О назначении публичных слушаний», от 13.04.2022 №4 «О назначении публичных слушаний» путем размещения его на информационном стенде в здании администрации Шапошниковского сельского поселения - (сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а).

Дата начала обнародования 13 апреля 2022 года.

Дата окончания обнародования 25 апреля 2022года.

Члены комиссии:

	Двирник А.И.
	Новик Е.А..
	Неровная Л.Г.
	Бондаренко А.М.
	Лубкин С..П.

*Глава Шапошниковского
сельского поселения*



**КОПИЯ
ВЕРНА**

А.И. Двирник

АДМИНИСТРАЦИЯ
Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района
Воронежской области
 396679 Воронежская область
 Ольховатский район, сл.Шапошниковка,
 ул. Шевченко, 1а,
 тел: (47395) 49-1-22, 49-1-35
 ИНН/КПП 3618000520 / 361801001
 ОГРН 1023601233809
 от «13» апреля 2022 г. № 21

Саратовскому Николаю Васильевичу
 сл.Шапошниковка,
 ул.Садовая, д.78
 (собственнику зем.уч.
 ул.Гагарина,113,1136)

Уведомление

Администрация Шапошниковского сельского поселения сообщает, что постановлением главы Шапошниковского сельского поселения от 13.04.2022г № 3 «О назначении публичных слушаний» назначены публичные слушания по обсуждению проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а

№ п/п	Адрес земельного участка	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Ф.И.О. собственника
1	Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 кадастровый номер 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м,	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м	Саратовский Николай Васильевич

Местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний администрации Шапошниковского сельского поселения (сл.Шапошниковка, ул.Шевченко,1а).

Так же открыта экспозиция проекта с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Время работы экспозиции: понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Постановление и информационное сообщение опубликованы в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости».

Глава Шапошниковского
 сельского поселения
 исп.Неровная Л.Г.
 8 47395 49 – 1 - 35



А.И.Двирник

Получено 13.04.22г

Саратовский НВ

АДМИНИСТРАЦИЯ
Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района
Воронежской области
 396679 Воронежская область
 Ольховатский район, сл.Шапошниковка,
 ул. Шевченко, 1а,
 тел: (47395) 49-1-22, 49-1-35
 ИНН/КПП 3618000520 / 361801001
 ОГРН 1023601233809
 от «13» апреля 2022 г. № 22

Шарко Сергею Яковлевичу
 сл.Шапошниковка,
 ул.Садовая, д.66
 (собственнику зем.уч.
 ул.Гагарина,115)

Уведомление

Администрация Шапошниковского сельского поселения сообщает, что постановлением главы Шапошниковского сельского поселения от 13.04.2022г № 3 «О назначении публичных слушаний» назначены публичные слушания по обсуждению проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а

№ п/п	Адрес земельного участка	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Ф.И.О. собственника
1	Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 кадастровый номер 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м,	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м	Саратовский Николай Васильевич

Местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний администрации Шапошниковского сельского поселения (сл.Шапошниковка, ул.Шевченко,1а).

Так же открыта экспозиция проекта с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Время работы экспозиции: понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Постановление и информационное сообщение опубликованы в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости».

Глава Шапошниковского
 сельского поселения
 исп.Неровная Л.Г.
 8 47395 49 – 1 - 35



А.И.Двирник

Получено

13.04.22

Шаф

Шарко С.Я.

АДМИНИСТРАЦИЯ
Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района
Воронежской области
396679 Воронежская область
Ольховатский район, сл.Шапошниковка,
ул. Шевченко, 1а,
тел: (47395) 49-1-22, 49-1-35
ИНН/КПП 3618000520 / 361801001
ОГРН 1023601233809
от «13» апреля 2022 г. № 23

Давыдову Артему Николаевичу
сл.Шапошниковка,
ул.Гагарина,30

Уведомление

Администрация Шапошниковского сельского поселения сообщает, что постановлением главы Шапошниковского сельского поселения от 13.04.2022г № 3 «О назначении публичных слушаний» назначены публичные слушания по обсуждению проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на 29 апреля 2022 года в 09-00 часов в здании администрации Шапошниковского сельского поселения адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а

№ п/п	Адрес земельного участка	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Ф.И.О. собственника
1	Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 кадастровый номер 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м,	Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м	Саратовский Николай Васильевич

Местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний администрации Шапошниковского сельского поселения (сл.Шапошниковка, ул.Шевченко,1а).

Так же открыта экспозиция проекта с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в здании администрации Шапошниковского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а.

Время работы экспозиции: понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Постановление и информационное сообщение опубликованы в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости».

Глава Шапошниковского
сельского поселения
исп.Неровная Л.Г.
8 47395 49 – 1 - 35



А.И.Двирник

Получено 13.04.22

DR. AN. Davydov.

ПРОТОКОЛ №4П
публичных слушаний Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области
по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства
Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства»

29 апреля 2022 года

Место проведения – администрации
Шапошниковского сельского поселения
сл.Шапошниковка, ул. Шевченко, д.1а,
время проведения – 29.04.2022 года с 09.00 до 09.30 часов

Присутствовали 11 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Об избрании секретаря публичных слушаний.**
Информация Двирник А.И. – главы Шапошниковского сельского поселения.
- 2. Об избрании счетной комиссии публичных слушаний.**
Информация Двирник А.И. – главы Шапошниковского сельского поселения
- 3. О проекте Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**
Информация Двирник А.И. – главы Шапошниковского сельского поселения

СЛУШАЛИ:

- 1. Об избрании секретаря публичных слушаний.**
С информацией по данному вопросу выступил Двирник А.И. - глава Шапошниковского сельского поселения.
Согласно положению о публичных слушаниях он предложил избрать секретарём публичных слушаний Новик Е.А.- ведущего специалиста администрации Шапошниковского сельского поселения.

РЕШИЛИ: избрать секретарём публичных слушаний Новик Елену Александровну

Голосовали: за -11, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

- 2. Об избрании счетной комиссии публичных слушаний.**
С информацией по данному вопросу выступил Двирник А.И. - глава Шапошниковского сельского поселения.

Двирник А.И. предложил в соответствии с Положением о публичных слушаниях избрать счетную комиссию публичных слушаний в составе 3 человек:

1. Горбанёву Марину Александровну
2. Лубкина Сергея Павловича
3. Бондаренко Александра Михайловича

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию публичных слушаний в количестве 3 человек

1. Горбанёву Марину Александровну
2. Лубкина Сергея Павловича
3. Бондаренко Александра Михайловича

Голосовали: за -11, против – нет, воздержавшихся – нет.

СЛУШАЛИ:

3. О проекте Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

С информацией по данному вопросу выступил Двирник А.И. – глава Шапошниковского сельского поселения.

Двирник А.И. сообщил, что в администрацию Шапошниковского сельского поселения поступило письмо департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 13.04.2022 № 45-11/1175 о проведении публичных слушаний.

Рассматриваемый проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» подготовлен с целью предоставления Саратовскому Николаю Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.

Он довел до сведения присутствующих, что постановлением главы Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 13.04.2022 №3 данный вопрос был вынесен на публичные слушания для его обсуждения населением Шапошниковского сельского поселения, а так же утверждена комиссия по проведению публичных слушаний.

Постановление было опубликовано в официальном издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» №22 от 13.04.2022 года для его ознакомления населением.

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту было обнародовано 13.04.2022 на информационных стендах в здании администрации Шапошниковского сельского поселения и 13.04.2022 года размещено на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения в сети «Интернет» <https://shaposhadm.e-gov36.ru/its/novosti-1> в разделе «Информация» подразделе «Новости».

На период проведения публичных слушаний с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях и информационным материалам к нему, открыта по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а в здании администрации Шапошниковского сельского поселения

Письменные замечания и предложения принимались комиссией с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года по месту ее нахождения, а также 29.04.2022 года во время проведения публичных слушаний в здании администрации Шапошниковского сельского поселения, по адресу: сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а, тел. 49-1-35, приемные часы понедельник – четверг с 8.00 до 12.00 и с 13.45 до 17.00 каждый день, в пятницу приемные часы с 8.00 до 12.00 и с 12.45 до 15.45, за исключением выходных дней.

Письменных замечаний и предложений от граждан и организаций не поступило.

Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0 предложений и 0 – замечаний.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступало.

За период проведения публичных слушаний с 13 апреля 2022 года по 28 апреля 2022 года в адрес администрации Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области не поступало.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступавшие по обсуждению проекта:

- 1) в период работы экспозиции – предложений и замечаний не поступало;
- 2) во время проведения собрания участников публичных слушаний - предложений и замечаний в устной форме не поступало;
- 3) во время проведения собрания участников публичных слушаний - предложений и замечаний в письменной форме не поступало;
- 4) за период проведения публичных слушаний в адрес администрации Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области в письменной форме не поступало.

Глава Шапошниковского сельского поселения Двирник А.И. предложил считать публичные слушания состоявшимися и одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (по предоставлению Саратовскому Николаю Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.).

РЕШИЛИ:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (по предоставлению Саратовскому Николаю Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.).

Голосовали: за -11, против – нет, воздержавшихся – нет.

Председательствующий

Секретарь



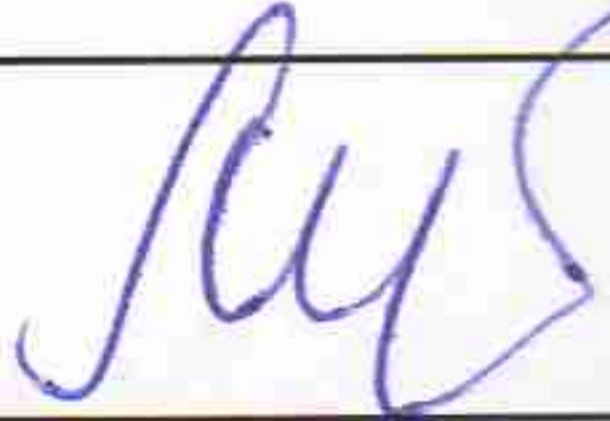






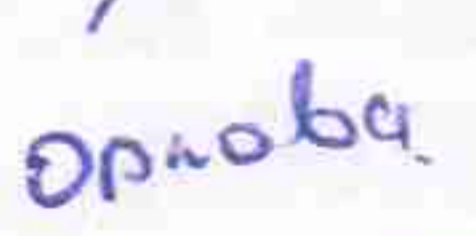



А.И.Двирник

Е.А.Новик

3

Приложение
к протоколу публичных слушаний Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области по рассмотрению
проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской
области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства» №4П от 29 апреля 2022 года

Регистрационный список участников публичных слушаний

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Адрес проживания	Подпись
1	Лубкин Сергей Павлович	15.10.1962	Сл.Шапошниковка, ул.Садовая, д.64	
2	Двирник Алексей Иванович	04.08.1970	Сл.Шапошниковка, ул.Гагарина, д.80	
3	Бондаренко Александр Михайлович	28.06.1967	Сл.Шапошниковка, ул.Новая-Садовая, д.18	
4	Новик Елена Александровна	16.01.1978	Сл.Шапошниковка, ул.Пролетарская, д.28а	
5	Горбанёва Марина Александровна	28.11.1976	Сл.Шапошниковка, ул.Первомайская, д.43	
6	Неровная Людмила Геннадьевна	28.11.1977	сл.Шапошниковка, ул.Корчагина, д.68	
7	Колесников Сергей Тимофеевич	01.11.1962	сл.Шапошниковка, ул.Мира, д.7а, кв.2	
8	Орлова Лариса Петровна	01.06.1971	Сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.30	
9	Шарко Сергей Яковлевич	05.05.1959	Сл.Шапошниковка, ул.Свдovая, д.66	
10	Давыдов Артем Николаевич	21.04.1988	сл.Шапошниковка, ул.Гагарина, д.30	
11	Саратовский Николай Васильевич	24.08.1993	Сл.Шапошниковка, ул.Садовая, д.78	

4

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области
по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства
Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства»**

от 29 апреля 2022 года

Собрание участников публичных слушаний проведено 29 апреля 2022 года в 09.00 часов по адресу: здание администрации Шапошниковского сельского поселения ул.Шевченко, 1а, сл.Шапошниковка Ольховатского района Воронежской области.

В собрании приняло участие: 11 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 29 апреля 2022 года.

За время проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило предложение главы Шапошниковского сельского поселения:

1. Считать публичные слушания состоявшимися .

2. **Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»** (по предоставлению Саратовскому Николаю Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Гагарина,113 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.).

3. Представить протокол и заключение в департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в официальном издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения.

Председательствующий

Секретарь



А.И.Двирник

Е.А.Новик

29.04.2022г.

Информационное сообщение
о результатах публичных слушаний Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области
по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и
градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства»

29 апреля 2022 года в 09 час.-00 в здании администрации Шапошниковского сельского поселения состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

В числе присутствующих были: депутаты Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения, представители администрации Шапошниковского сельского поселения, собственники земельных участков, по ул. Гагарина, 113, 113б, 115, 30 сл. Шапошниковка.

В результате публичных слушаний было принято решение:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (по предоставлению Саратовскому Николаю Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул. Гагарина, 113 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (Х-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (Х-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.).

А К Т ОБНАРОДОВАНИЯ
муниципального правового акта
Шапошниковского сельского поселения


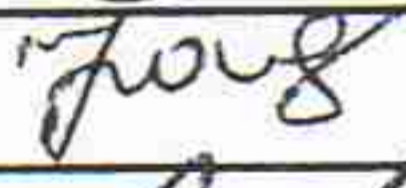
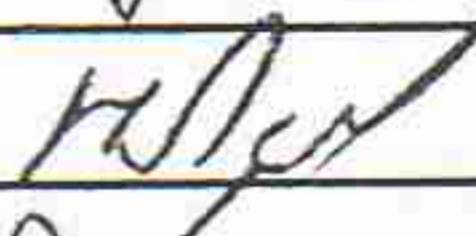

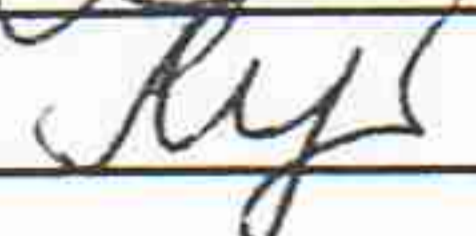
сл.Шапошниковка

29.04.2022 года

Комиссией по обнародованию муниципальных правовых актов Шапошниковского сельского поселения, в составе – Двирник Алексея Ивановича главы Шапошниковского сельского поселения, - Новик Елены Александровны главного специалиста администрации Шапошниковского сельского поселения, - Неровной Людмилы Геннадьевны старшего инспектора-юриста администрации Шапошниковского сельского поселения, - Бондаренко Александра Михайловича депутата Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения, - Лубкина Сергея Павловича представителя организации ООО «Заречное», расположенной в здании администрации Шапошниковского сельского поселения – (сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а) составлен настоящий акт в том, что в соответствии с Уставом Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района, 29 апреля 2022 года произведено обнародование Заключений о результатах публичных слушаний Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области: по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» путем размещения его на информационном стенде в здании администрации Шапошниковского сельского поселения (сл.Шапошниковка, ул.Шевченко, д.1а).

Дата начала обнародования 29 апреля 2022года.
Дата окончания обнародования 11 мая 2022 года.

Члены комиссии:

	А.И.Двирник
	Е.А.Новик
	Л.Г.Неровная
	А.М.Бондаренко
	С.П.Лубкин

Глава Шапошниковского сельского поселения



**КОПИЯ
ВЕРНА**

А.И. Двирник

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ШАПОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОЛЬХОВАТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**Информационное сообщение
о результатах публичных слушаний Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области
по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской
области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

29 апреля 2022 года в 09 час.-00 в здании администрации Шапошниковского сельского поселения состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

В числе присутствующих были: депутаты Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения, представители администрации Шапошниковского сельского поселения, собственники земельных участков, по ул. Гагарина, 113, 113б, 115, 30 сл. Шапошниковка.

В результате публичных слушаний было принято решение:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (по предоставлению Саратовскому Николаю Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул. Гагарина, 113 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Шапошниковского сельского поселения

Ольховатского муниципального района Воронежской области

**по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской
области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

от 29 апреля 2022 года

Собрание участников публичных слушаний проведено 29 апреля 2022 года в 09.00 часов по адресу: здание администрации Шапошниковского сельского поселения ул. Шевченко, 1а, сл. Шапошниковка Ольховатского района Воронежской области.

В собрании приняло участие: 11 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 29 апреля 2022 года.

За время проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило предложение главы Шапошниковского сельского поселения:

1. Считать публичные слушания состоявшимися .
2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (по предоставлению Саратовскому Николаю Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800018:277, площадь 4800 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка,

ул.Гагарина,113 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу) от точки 4 (X-355502.18; Y-1312063.19) до точки 6 (X-355495.74; Y-1312061.68) с 3 м до 0 м.).

3. Представить протокол и заключение в департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в официальном издании органов местного самоуправления Шапошниковского сельского поселения Ольховатского муниципального района «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Шапошниковского сельского поселения.

Председательствующий
Секретарь

А.И.Двирник
Е.А.Новик

**Информационное сообщение
о результатах публичных слушаний Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области
по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской
области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

29 апреля 2022 года в 10 час.-00 в здании администрации Шапошниковского сельского поселения состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

В числе присутствующих были: депутаты Совета народных депутатов Шапошниковского сельского поселения, представители администрации Шапошниковского сельского поселения, собственники земельных участков, по ул. Мира,41,43,39 сл.Шапошниковка.

В результате публичных слушаний было принято решение:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (по предоставлению Александровой Людмиле Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800016:312, площадь 3500 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский район, сл. Шапошниковка, ул.Мира,41 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы Мира с 3 м до 0 м.).

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
Шапошниковского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области
по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской
области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

от 29 апреля 2022 года

Собрание участников публичных слушаний проведено 29 апреля 2022 года в 10.00 часов по адресу: здание администрации Шапошниковского сельского поселения ул.Шевченко, 1а, сл.Шапошниковка Ольховатского района Воронежской области.

В собрании приняло участие: 11 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 29 апреля 2022 года.

За время проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило предложение главы Шапошниковского сельского поселения:

1. Считать публичные слушания состоявшимися .

2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (по предоставлению Александровой Людмиле Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:18:4800016:312, площадь 3500 кв. м,

